

Nr zlecenia: 106/22/10/2025/MHC Mobility Sp. z o.o.

z dnia: 22.10.2025

Zleceniodawca:

MHC Mobility Sp. z o.o.
Estrady 5
05-080 Warszawa

Rzeczoznawca:

Oliwia Śniegowska /zatw. Pion Weryfikacyjny eRzeczoznawcy



WYCENA WARTOŚCI

Zadanie: Ocena stanu technicznego i określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU		Dane: [T] X-2025	
Rodzaj pojazdu:	Samochód terenowy	VIN:	WBATH410109J30664
Marka:	BMW	Nr rejestracyjny:	WE4P053
Model pojazdu:	X5 Diesel MR`18 E6 G05	Nr Info-Ekspert:	003-05541
Wersja:	xDrive40d Step	Rok produkcji:	2021
Wskazanie drogomierza	119760 km		
Data pierwszej rejestracji	21.10.2021		
Data ważności badania technicznego	17.10.2026		
Rodzaj nadwozia	kombi (uniwersalne) 5 drzwiowe 5 osobowe		
Dop. masa całkow.	2800 kg		
Jednostka napędowa	z zapł. samoczynnym Mild Hyb. (olej nap.)		
Pojemność / Moc silnika	2993 ccm / 250kW (340KM)		
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza		
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	6 / rzędowy / 24		
Rodzaj skrzyni biegów	automatyczna		
Rodzaj napędu	AWD (4x4)		
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	Czarny 2-warstwowy z efektem metalicznym		

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Asystent uwagi	27	Podłokietnik centralny przedni
2	Autoalarm	28	Podłokietnik siedzeń tylnych
3	Drzwi tyłu nadwozia dwuczęściowe, górna część otwierana automatycznie	29	Poduszka powietrzna kierowcy
4	Dysze spryskiwaczy przedniej szyby podgrzewane	30	Poduszka powietrzna kolanowa kierowcy
5	Dywaniki welurowe	31	Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia
6	Fotele przednie sportowe	32	Poduszki powietrzne boczne przednie

7	Funkcja Follow-Me-Home	33	Przełącznik właściwości jezdnych wraz z trybem ECO PRO, Comfort, Sport
8	Głośniki 6 szt.	34	Reflektory LED
9	Gniazdo 12V 3 szt.	35	Relingi dachowe satynowe aluminium
10	Hamulec postojowy elektromechaniczny z funkcją Auto Hold	36	System dynamicznej kontroli stabilności DSC
11	Immobilizer	37	System dynamicznej kontroli trakcji DTC
12	Kierownica wielofunkcyjna	38	System kontroli zjazdu ze wzniesienia
13	Klimatyzacja automatyczna 2,5 strefowa	39	Szyby atermiczne
14	Kolumna kierownicy regulowana elektrycznie w 2 płaszczyznach	40	Światła mijania z czujnikiem deszczu
15	Końcówki układu wydechowego podwójne chromowane	41	Światła p/mgielne LED
16	Krata wlotu powietrza z obramowaniem na wysoki połysk i z poprzeczkami w perłowym chromie	42	Światła tylne LED
17	Kurtyny powietrzne boczne	43	Tapicerka ze skóry ekologicznej Sensatec
18	Lakier niemetalizowany	44	Tempomat z funkcją hamowania
19	Listwy ozdobne aluminium z efektem siatki, ciemne	45	Tuner radiowy cyfrowy DAB
20	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	46	Wspomaganie układu kierowniczego elektromechaniczne Servotronic
21	Mocowanie ISOFIX na skrajnych siedzeniach II rzędu	47	Wzmacniacz audio 100W
22	Napęd na cztery koła xDrive	48	Zabezpieczenie kół przed kradzieżą
23	Oparcie siedzeń II rzędu dzielone 40/20/40 i składane	49	Zamek centralny
24	Oświetlenie Ambiente	50	Zestaw naprawczy opon
25	Oświetlenie powitalne	51	Złącze "USB" 2 szt.
26	Podłoga bagażnika podwójna		

L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- Asystent parkowania z kamerą cofania
Kamera cofania
Asystent parkowania
- BMW Live Cockpit Professional
System nawigacji satelitarnej
Kontroler iDrive Touch
Wyświetlacz wskaźników 12,3"
System operacyjny BMW 7.0
Monitor pokładowy 10,25" dotykowy, rozdzielczość 1920x720
Pamięć wewnętrzna 32GB
- Fotele przednie regulowane elektrycznie, pamięć położenia fotela kierowcy
Fotel kierowcy regulowany elektrycznie
Fotel kierowcy z pamięcią położenia
Fotel pasażera regulowany elektrycznie
- Kierownica sportowa pokryta skórą
Kierownica sportowa
Kierownica pokryta skórą
- Lusterka zewnętrzne składane i podgrzewane elektrycznie
Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie
Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- Pakiet Connected Professional
Serwis Real Time Traffic Information
Usługi Concierge Services
Przygotowanie do Apple CarPlay
Usługi zdalne
- System Active Guard Plus
System Speed Limit Info
System ostrzegania przed kolizją z pojazdem poprzedzającym i pieszymi z funkcją hamowania miejskiego
System ostrzegający przed niezamierzoną zmianą pasa ruchu z aktywną interwencją ukł. kier. przy prędkości powyżej 70

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p. Nazwa elementu wyposażenia

- Audio System Bowers & Wilkins Diamond Surround Sound (dopłata)
Głośniki 20 szt.
Audio System Bowers & Wilkins Diamond Surround Sound
Wzmacniacz audio 1508W 10 kanałowy

- 2 Dach panoramiczny
- 3 Fotele przednie komfortowe regulowane elektrycznie z pamięcią położenia (dopłata)
 - Fotel kierowcy regulowany elektrycznie
 - Fotele przednie komfortowe
 - Fotel kierowcy z pamięcią położenia
 - Fotel pasażera z pamięcią położenia
 - Fotel pasażera regulowany elektrycznie
- 4 Fotele przednie podgrzewane
 - Fotel kierowcy podgrzewany
 - Fotel pasażera podgrzewany
- 5 Hak holowniczy sterowany elektrycznie
- 6 Tarcze kół aluminiowe 21" "Y-Spoke 744" Bicolor, opony Performance
- 7 Wyświetlacz Head-Up

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]
Przednie lewe:	*PIRELLI 275/35 R21	4,8
Przednie prawe:	*PIRELLI 275/35 R21	4,6
Tylne lewe:	*PIRELLI 315/30 R21	4,5
Tylne prawe:	*PIRELLI 315/30 R21	4,7

KOREKTY WARTOŚCI POJAZDU

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	(+)
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE	(+)
KOREKTA ZA PRZEBIEG	(-)
KOREKTY RÓŻNE:	
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	(-)
KOREKTY RÓŻNE RAZEM	(-)
KOREKTA ZA OGUMIENIE	(-)

UWAGI RZECZOZNAWCY DOTYCZĄCE WYCENY

Dokonano sprawdzenia historii pojazdu w bazie CEPiK.

Nie weryfikowano gwarancji, statusu pakietów serwisowych i kompletności w zakresie osprzętu dodatkowego, z którym przedmiot był zamówiony. Nie udostępniono specyfikacji wyposażenia fabrycznego wycenianego pojazdu. Mając na uwadze powyższe wyposażenie zostało ustalone na podstawie oględzin z natury. Aby ustalić specyfikację fabryczną wyposażenia należy zwrócić się do dealera. Nie można wykluczyć, że mogą występować różnice w wyposażeniu.

Oględziny wykonywał: Jacek Urbański

Wycenę wykonała: Oliwia Śniegowska

OPIS STANU TECHNICZNEGO ZESPOŁÓW POJAZDU

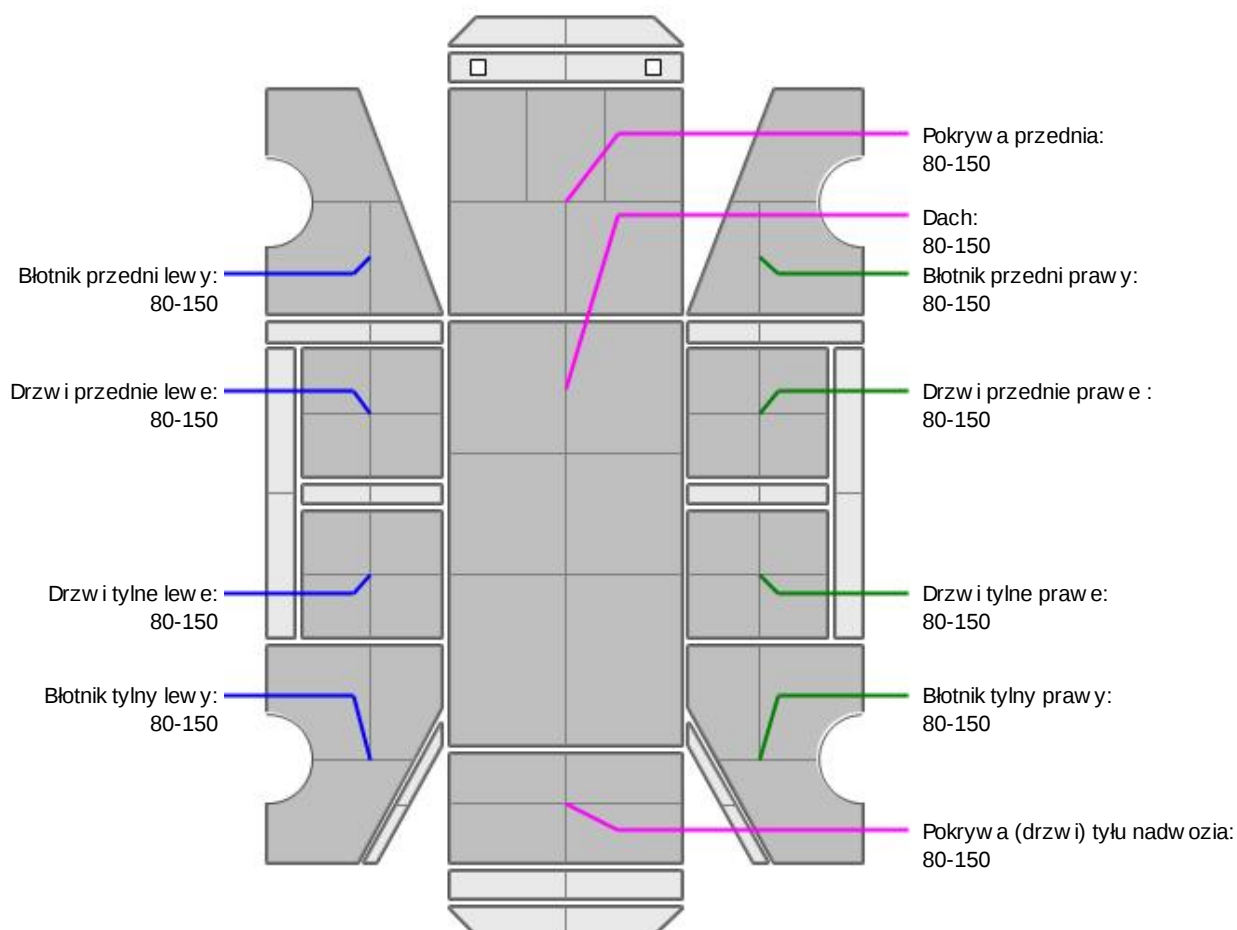


NADWOZIE - Szkielet i poszycia zewnętrzne

Szczegółowy stan pojazdu zobrazowany w dokumentacji zdjęciowej. Pojazd nosi typowe dla jego okresu eksploatacji uszkodzenia powłoki lakierowej (niewielkie zarysowania, odpryski itp.).



NADWOZIE – Opis powłoki lakierowej



L.p.	Nazwa elementu	L / P	Grubość powłoki [μm]	Opis
1	Pokrywa przednia		80-150	
2	Dach		80-150	
3	Błotnik przedni	L	80-150	
4	Drzwi przednie	L	80-150	
5	Drzwi tylne	L	80-150	
6	Błotnik tylny	L	80-150	
7	Błotnik przedni	P	80-150	
8	Drzwi przednie	P	80-150	
9	Drzwi tylne	P	80-150	
10	Błotnik tylny	P	80-150	
11	Pokrywa (drzwi) tyłu nadwozia		80-150	

Podane przedziały grubości powłoki lakierowej, dotyczą punktów pomiarowych. Nie mogą być traktowane, jako gwarancja, że grubość powłoki lakierowej w innych punktach nie wykracza poza te przedziały. Pomiar powłoki lakierowej został wykonany urządzeniem będącym w posiadaniu rzeczoznawcy. Pomiar wykonany innym przyrządem może się różnić.



NADWOZIE – Wyposażenie wewnętrzne

Wnętrze pojazdu nosi typowe dla jego okresu eksploatacji zabrudzenia oraz zużycie wszystkich elementów. Przestrzeń bagażowa nosi ślady eksploatacji m.in. zarysowania, zabrudzenia

**PODWOZIE – ZAWIESZENIE I KOŁA**

L.p.	Nazwa elementu	L / P	Rodzaj uszkodzenia	Opis	Fot. nr
1	Tarcza koła przedniego ze stopu lekkiego	P	Zadrapania krawędzi bocznej		

JAZDA KONTROLNA

- | | | |
|---|-----------------------------------|----------|
| 1 | Głośność pracy silnika | BEZ UWAG |
| 2 | Praca układu kierowniczego | BEZ UWAG |
| 3 | Głośność (stuki) zawieszenia | BEZ UWAG |
| 4 | Zmiana biegów, działanie sprzęgła | BEZ UWAG |
| 5 | Skuteczność hamulca zasadniczego | BEZ UWAG |
| 6 | Skuteczność hamulca pomocniczego | BEZ UWAG |

Próba ruchowa przeprowadzona na niewielkim dystansie, na zimnym silniku, w warunkach parkingowych, z prędkością do 15 km/h

DOKUMENTY I KOMPLETACJA POJAZDU

- | | | |
|---|------------------------|--------|
| 1 | Kluczyki (ilość sztuk) | 2 szt. |
| 2 | Dowód rejestracyjny | TAK |
| 3 | Instrukcja obsługi | TAK |
| 4 | Gaśnica | TAK |
| 5 | Trójkąt ostrzegawczy | TAK |
| 6 | Apteczka | TAK |

Pojazd wyposażony w zestaw naprawczy

POZOSTAŁE INFORMACJE

- Pochodzenie pojazdu**
Krajowy
- Badanie poprawności numerów identyfikacyjnych**
Numer VIN wybity na karoserii oraz numer VIN tabliczki znamionowej zgodny z dowodem rejestracyjnym.
- Weryfikacja odczytanego stanu drogomierza**
Odczytany z licznika.

Zastrzeżenia ograniczające opinię.

ü Zawarte w niniejszej Ocenie/Raporcie informacje (w tym dotyczące wyposażenia) służą jedynie ogólnym celom informacyjnym. Ocena/Raport nie może być zatem traktowana jako oferta w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego oraz opisu towaru ani zapewnienia w rozumieniu art. 4 Ustawy z dnia 27 lipca 2002 roku o szczególnych warunkach sprzedaży konsumenckiej.

ü Ocena/Raport została sporządzona w celu ustalenia istnienia albo nieistnienia uszkodzeń nieakceptowalnych po zakończeniu umowy korzystania z samochodu lub innych okoliczności uzgodnionych w zleceniu. Ocena/Raport nie obejmuje typowych uszkodzeń wynikających z eksploatacji samochodu oraz jego standardowego zużycia.

ü Jeśli chcesz traktować ten dokument jako źródło wiedzy o samochodzie przy jego zakupie, czynisz to na własną odpowiedzialność. eRzeczoznawcy sp.j. nie ponosi odpowiedzialności za takie użycie tej Oceny/Raporu

ü Niniejsza wycena służy wyłącznie do oszacowania wartości rynkowej przedmiotu wyceny i nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu, niż wymieniony powyżej. W szczególności wycena nie może stanowić podstawy do oceny cech i stanu wycenianego obiektu przy jego zakupie.

ü Rzeczoznawca nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte (prawne i fizyczne) oraz ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.

ü Powyższa wycena nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawana, w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.

ü Wycenę przeprowadzono w oparciu o dostarczoną dokumentację oraz badanie organoleptyczne wycenianego obiektu. Nie prowadzono badań diagnostycznych oraz weryfikacji warsztatowej przedmiotu wyceny.

ü Nie stwierdzono dodatkowych niesprawności i/lub uszkodzeń i/lub braków w zakresie możliwym do ustalenia w warunkach oględzin tj. bez dostępu do spodu pojazdu, specjalistycznego sprzętu diagnostycznego, jazdy próbnej wykonanej w warunkach drogowych z obciążeniem.

ü Rzeczoznawca podczas oględzin poza warsztatem nie jest w stanie stwierdzić wypadkowej przeszłości pojazdu. W przypadku podwyższonych wartości pomiarów powłoki lakierowej, konieczna jest ekspertyza w warunkach warsztatowych.

ü Rok produkcji pojazdu - nie weryfikowano. Przyjęto w oparciu o dane przekazane przez Zleceniodawcę.

ü Niniejsza wycena nie może być publikowana w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawców i bez uzgodnienia z nimi formy i treści takiej publikacji. Zakaz publikacji nie dotyczy posługiwania się wyceną w umowach cywilno-prawnych zawieranych przez zleceniodawcę i dotyczących przedmiotu

ü Przed odbiorem pojazdu, kupujący zobowiązany jest do konfrontacji rzeczywistego stanu z informacjami zawartymi w wycenie. Odbiór przedmiotu jest równoznaczny ze zrzeczeniem się wszelkich roszczeń, co do stanu technicznego.

ü Nie badano poprawności i/lub budowy numerów identyfikacyjnych/seryjnych obiektu oraz nie weryfikowano prawdziwości danych obiektu.

ü Niniejsza wycena nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za oszacowaną wartość.

ü W przypadku ujawnienia dodatkowych informacji dotyczących przedmiotowego pojazdu, niedostępnych w czasie wykonywania niniejszej opinii, zaprezentowane stanowisko może ulec zmianie.

ü W opinii założono, że nie wykryto żadnych faktów, które mogłyby istotnie wpływać na wartość wycenionego pojazdu, jeśli w opisie pojazdu nie widnieje inaczej.

ü Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne błędy wynikające z przedstawionych informacji otrzymanych od użytkownika/sprzedawcy/zamawiającego wycenę, jeśli brak podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie stanu rzeczywistego przez rzeczoznawcę było niemożliwe lub znacznie utrudnione.

ü Wyposażenie standardowe wg. Info - Ekspert/Eurotax. Rzeczoznawca nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne błędy programu. Opis stanu technicznego pojazdu jest ważny na dzień oględzin. Rzeczoznawca nie bierze odpowiedzialności za zmiany stanu pojazdu wynikające z dalszej eksploatacji lub postoju (np. uszkodzenie akumulatora, powiększenie lub powstanie ognisk korozji, uszkodzenie układu hamulcowego, itp.)

ü Jeżeli elementy jednostki napędowej, układu przeniesienia napędu itp., są rozmontowane, rzeczoznawca nie weryfikuje kompletności poszczególnych układów. Możliwość wystąpienia braków w kompletacji (np. ze względu na wykorzystanie unieruchomionego pojazdu jako „dawcy części”.

ü Nie weryfikowano odczytanego stanu drogomierza z zapisami w urządzeniach elektronicznych pojazdu.

ü Nie weryfikowano gwarancji, statusu pakietów serwisowych i kompletności w zakresie osprzętu dodatkowego, z którym przedmiot był zamówiony.

ü Ustalenie wszystkich uszkodzeń, wad i braków w ukompletowaniu pojazdu nie jest możliwe w warunkach parkingowych, konieczna weryfikacja w warunkach warsztatowych. Warunki w jakich przeprowadzono oględziny pojazdu uniemożliwiają dokładne określenie jego sprawności oraz kompletności.

ü Nie udostępniono specyfikacji wyposażenia fabrycznego wycenianego pojazdu. Mając na uwadze powyższe wyposażenie zostało ustalone na podstawie oględzin z natury. Aby ustalić specyfikację fabryczną wyposażenia należy zwrócić się do dealera. Nie można wykluczyć, że mogą występować różnice w wyposażeniu.

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA



Fot. nr 1



Fot. nr 2



Fot. nr 3



Fot. nr 4



Fot. nr 5



Fot. nr 6



Fot. nr 7



Fot. nr 8



Fot. nr 9



Fot. nr 10



Fot. nr 11



Fot. nr 12



Fot. nr 13



Fot. nr 14



Fot. nr 15



Fot. nr 16



Fot. nr 17



Fot. nr 18



Fot. nr 19



Fot. nr 20



Fot. nr 21



Fot. nr 22



Fot. nr 23



Fot. nr 24



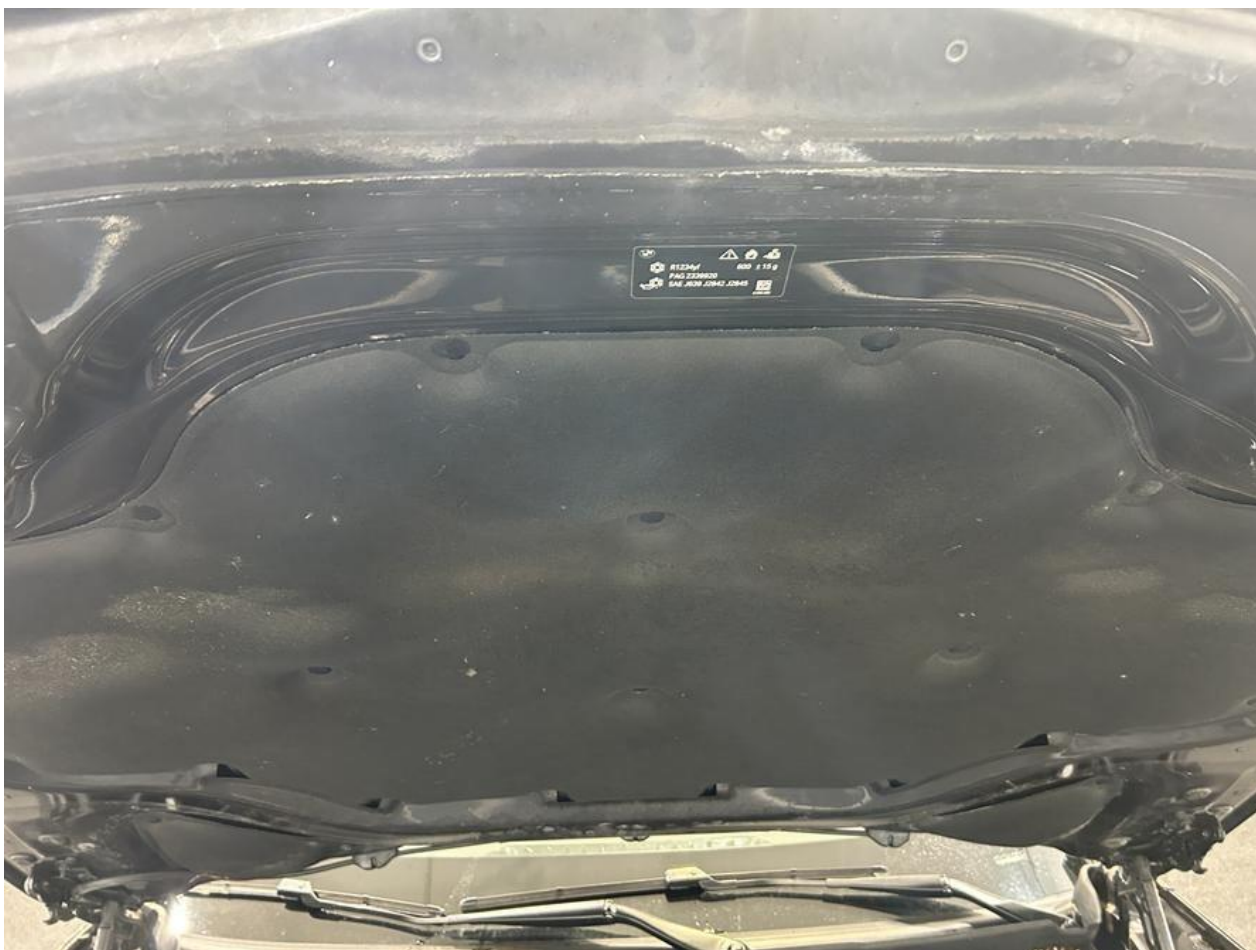
Fot. nr 25



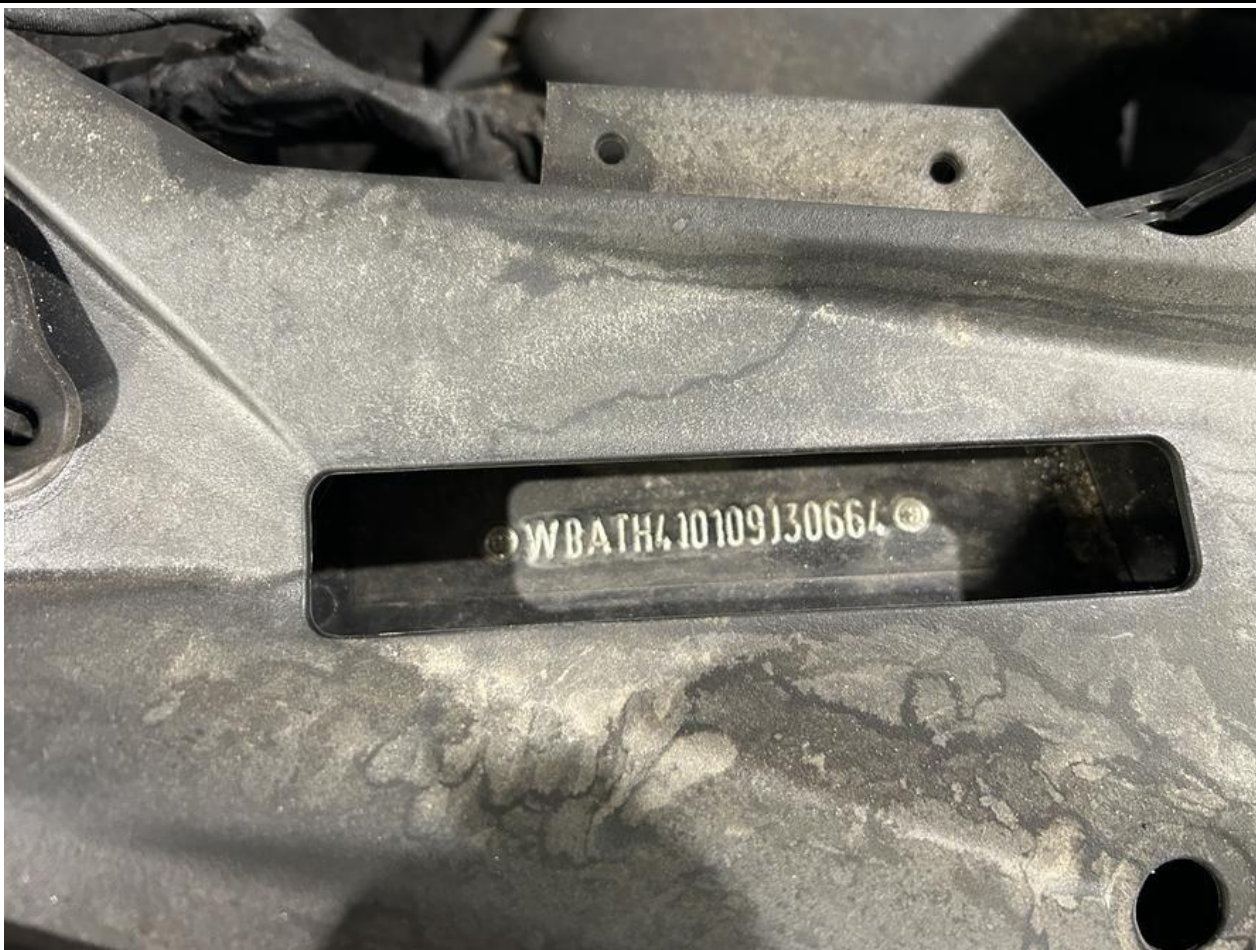
Fot. nr 26



Fot. nr 27



Fot. nr 28



Fot. nr 29



Fot. nr 30



Fot. nr 31



Fot. nr 32



Fot. nr 33



Fot. nr 34



Fot. nr 35



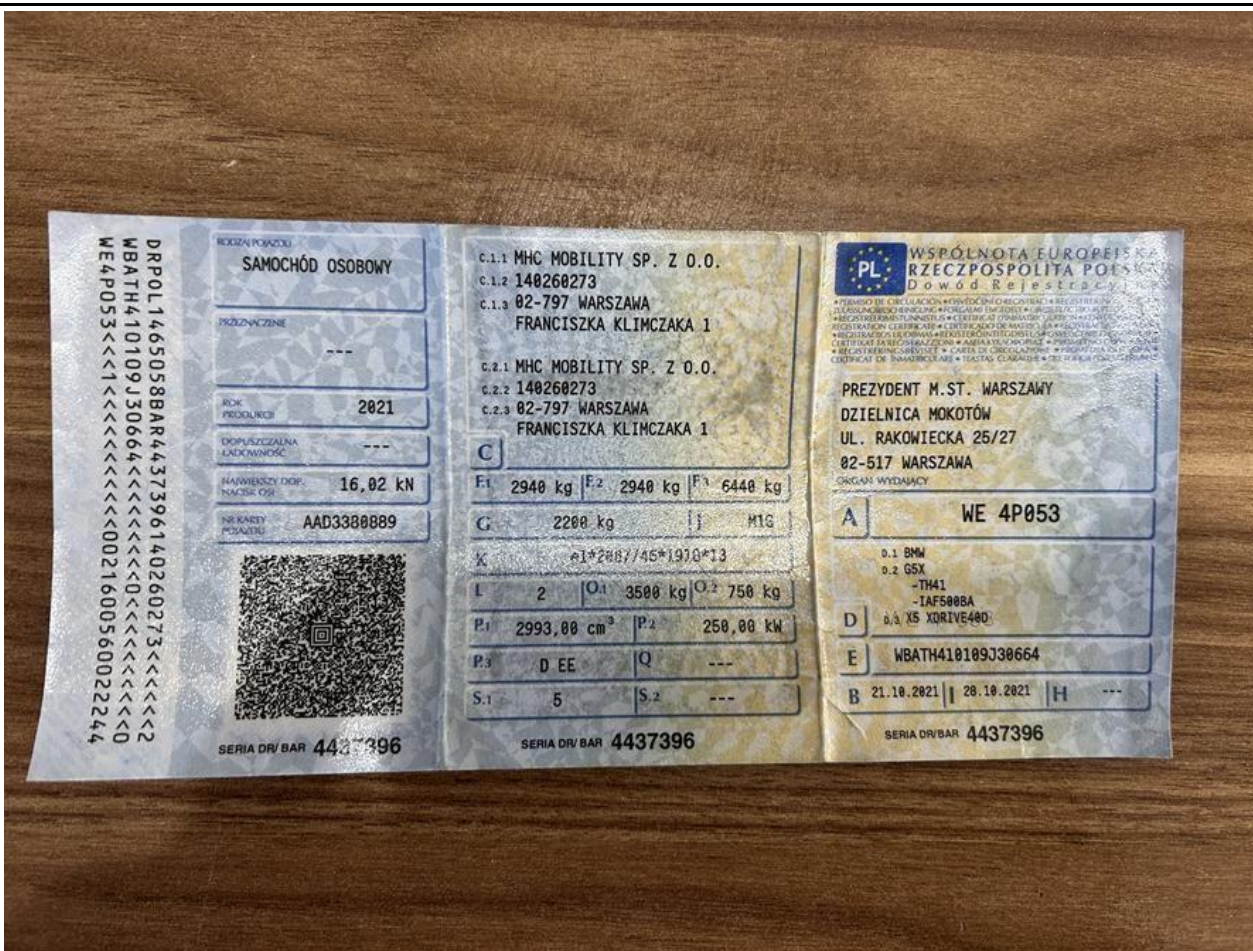
Fot. nr 36



Fot. nr 37



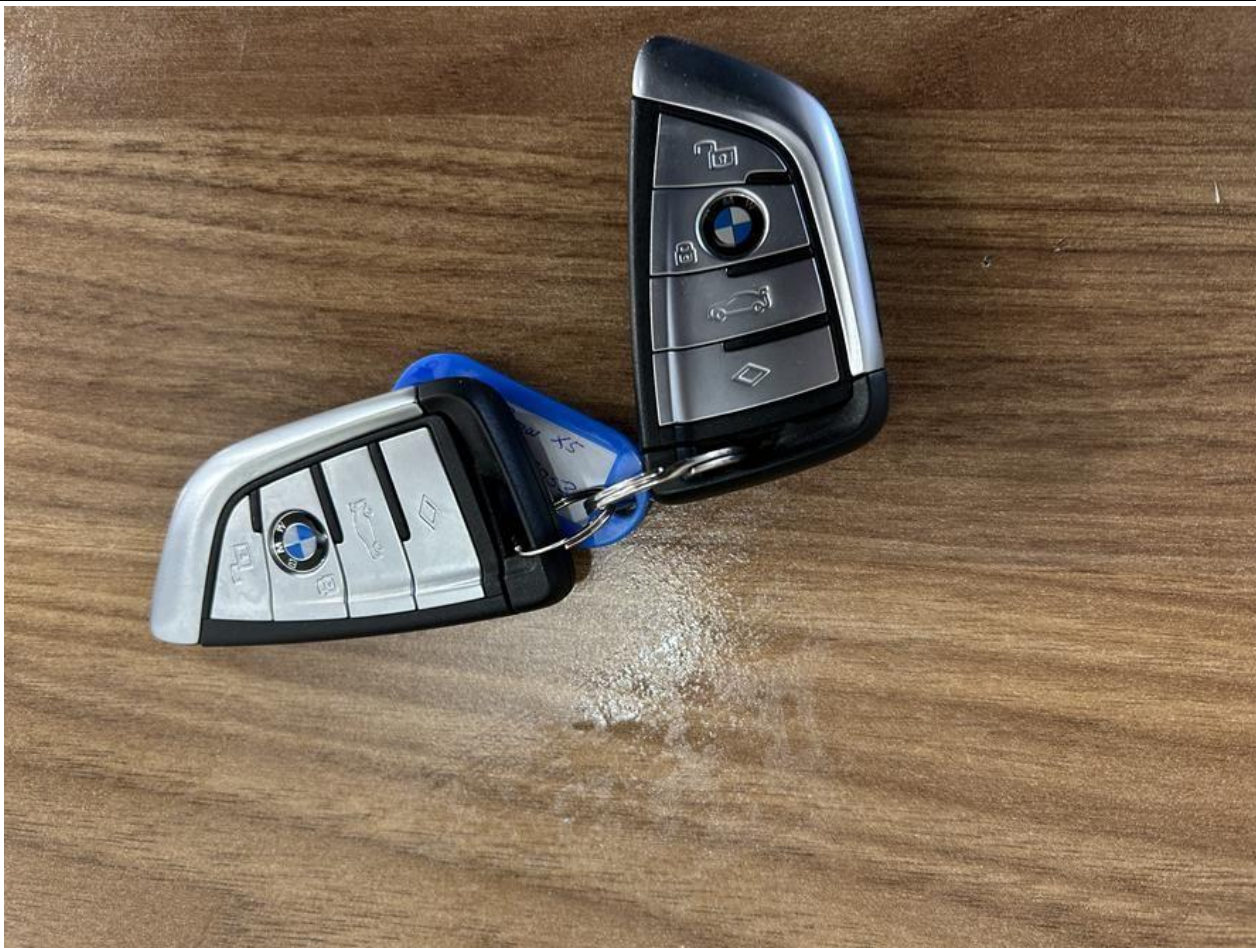
Fot. nr 38



Fot. nr 39



Fot. nr 40



Fot. nr 41

Dokument wystawiony elektronicznie, ważny bez podpisu